



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 24.03.2025 nr 7-1/902

Meie 02.04.2025 nr 7.2-2/25/23655-6

**Kuusalu vald Salmistu küla Päikesemetsa
kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kuusalu vald Salmistu küla Päikesemetsa detailplaneeringule (katastritunnus 35201:002:0048, edaspidi planeering). Planeeringuga kavandatakse eeldused kolme elamu ja seotud taristu püstitamiseks.

Planeeritav ala külgnab riigiteega nr 11267 Kuusalu - Valkla km 6,78-6,98.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Land Composition OÜ töö nr DP-23-08 „Harjumaa, Kuusalu vald, Salmistu küla, Päikesemetsa kinnistu detailplaneering“.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid sh kraav ja sademevete juhtimine tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad: Seletuskiri ja põhijoonis tehnovõrkudega

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee